



# ООО «ДиректЛизинг»

ПРЕЗЕНТАЦИЯ К ВЫПУСКУ БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ  
СЕРИИ 002P-01

 **Директ**  
ЛИЗИНГ

**ЦИБРА** брокер

# О КОМПАНИИ: ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ

Наименование организации (полное)	Общество с ограниченной ответственностью «ДиректЛизинг»
Наименование организации (краткое)	ООО «ДиректЛизинг»
Местонахождение	119034, г. Москва, пер. Всеволожский, д. 2 стр. 2
Основной вид деятельности (в соответствии с ОКВЭД)	64.91 Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу)
ИНН	7709673048
ОГРН	1067746516265
Дата государственной регистрации	21.04.2006
ЕИО	Генеральный директор – Бочков Виктор Олегович
Уставный капитал	71 000 000 (Семьдесят один миллион) руб.
Корпоративный сайт	<a href="https://www.d-leasing.ru/">https://www.d-leasing.ru/</a>
Кредитные рейтинги	(BB)RU от АКРА, прогноз - стабильный ( <a href="https://www.acra-ratings.ru/ratings/issuers/397/">https://www.acra-ratings.ru/ratings/issuers/397/</a> )
Раскрытие информации	<a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36831">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36831</a> <a href="https://disclosure.skrin.ru/disclosure/7709673048">https://disclosure.skrin.ru/disclosure/7709673048</a> <a href="https://d-leasing.ru/disclosure/">https://d-leasing.ru/disclosure/</a>

# О КОМПАНИИ: ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ

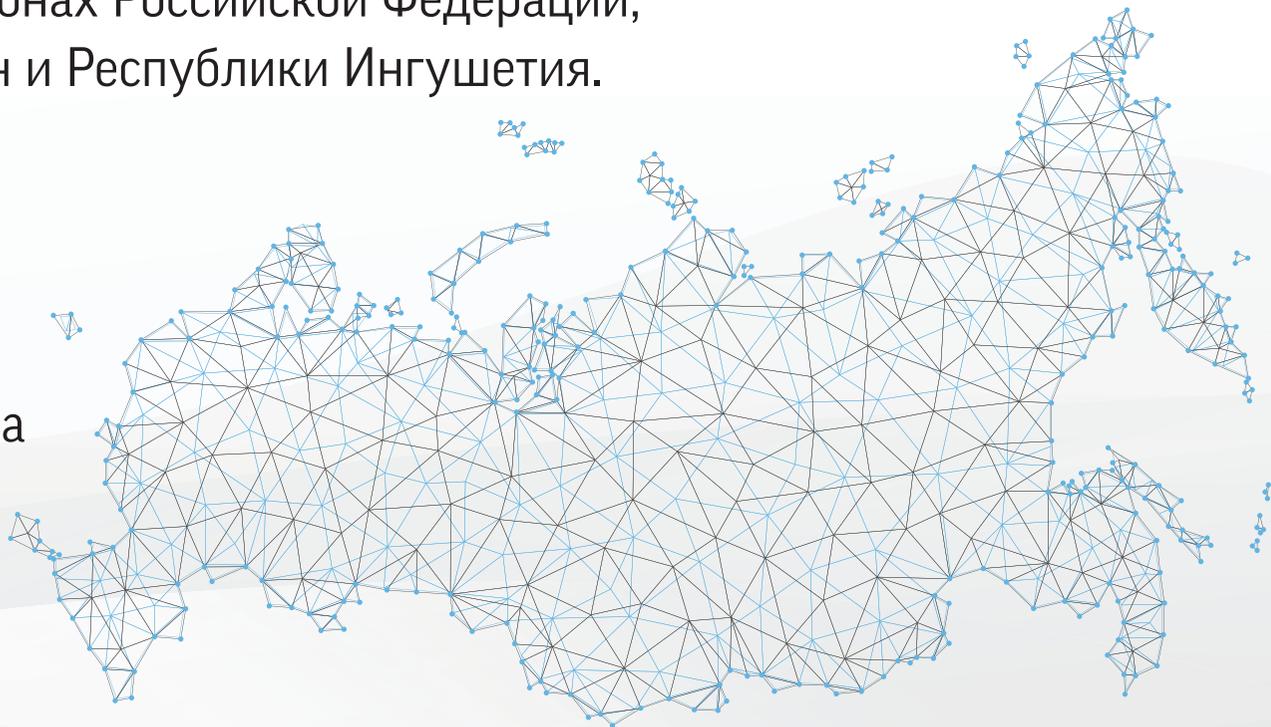
- » **ООО «ДиректЛизинг»** – динамично развивающаяся лизинговая компания, предоставляющая услуги в сфере лизинга для всех отраслей экономики Российской Федерации с 2006 года.
- » **ООО «ДиректЛизинг»** специализируется на работе с индивидуальными предпринимателями, малым и средним бизнесом, обеспечивая простые и доступные условия финансирования для покупки и обновления материально-технической базы предприятий.
- » **Основными предметами лизинга** являются транспортные средства, спецтехника, оборудование, развивается направление лизинга недвижимости и медицинского оборудования. В целях минимизации рисков компания страхует все имущество в ведущих страховых компаниях.
- » **ООО «ДиректЛизинг»** обладает стабильной клиентской базой и имеет хорошие перспективы по заключению новых контрактов с существующими и новыми клиентами.

# О КОМПАНИИ: ГЕОГРАФИЯ ПРИСУТСТВИЯ

Офис компании находится в г. Москве.

Услуги предоставляются во всех регионах Российской Федерации, за исключением Республики Дагестан и Республики Ингушетия.

Сеть региональных представительств эмитента в СЗФО, ЦФО, ПФО, СКФО и ЮФО обеспечивает эмитента потенциалом для расширения бизнеса и последующего охвата всей страны.



# О КОМПАНИИ: НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ООО «ДиректЛизинг» является универсальной лизинговой компанией.

Основными предметами лизинга являются:



автотранспорт –  
легковой  
и коммерческий



дорожно-  
строительная  
техника



погрузочно-  
разгрузочная  
техника



оборудование



недвижимость



медицинское  
оборудование

Основные конкуренты:

- ТЕХНО Лизинг;
- Роделен;
- Лизинг-Медицина;
- Столичный Лизинг;
- Дельта Лизинг;
- КОНТРОЛ лизинг;
- БЭЛТИ-ГРАНД;
- Балтийский Лизинг.

# О КОМПАНИИ: ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Сведения о лизинговом портфеле	2020	2021	2022	3М2023
Размер лизингового портфеля, млн руб.	885	1 599	2 276	2 606
% просроченной задолженности	2	0,3	0,3	0,6
Сумма новых лизинговых договоров, млн руб.	793	1 718	2 577	657
Количество новых договоров, шт.	238	283	361	120
Средняя сумма сделки, млн руб.	3	6	7	5
Средний срок сделок, мес.	31	33	35	35

данные ООО «ДиректЛизинг»

Долгосрочной стратегической целью ООО «ДиректЛизинг» является создание крупной лизинговой компании в Российской Федерации, сочетающей высокие темпы роста, эффективность операций и финансовую устойчивость за счет качественных систем кредитного анализа и управления рисками.

**Согласно среднесрочным планам, в 2023 – 2026 гг. ООО «ДиректЛизинг» планирует:**

## **2023:**

- войти в топ-50 лизинговых компаний РФ;
- повысить рейтинг кредитоспособности до ВВ+;
- разместить первый выпуск биржевых облигаций в рамках второй (002Р) программы.

## **2024:**

- войти в топ-40 лизинговых компаний РФ;
- увеличить лизинговый портфель до 3,5 млрд +.

## **2025:**

- увеличить уставный капитал до 200 млн рублей.

## **2026:**

- увеличить лизинговый портфель до 5 млрд +.

Основными задачами ООО «ДиректЛизинг» видит укрепление своего положения на рынке лизинга Российской Федерации и увеличение объемов сделок.

**Реализовать стратегические цели ООО «ДиректЛизинг» планирует за счет решения следующих задач:**

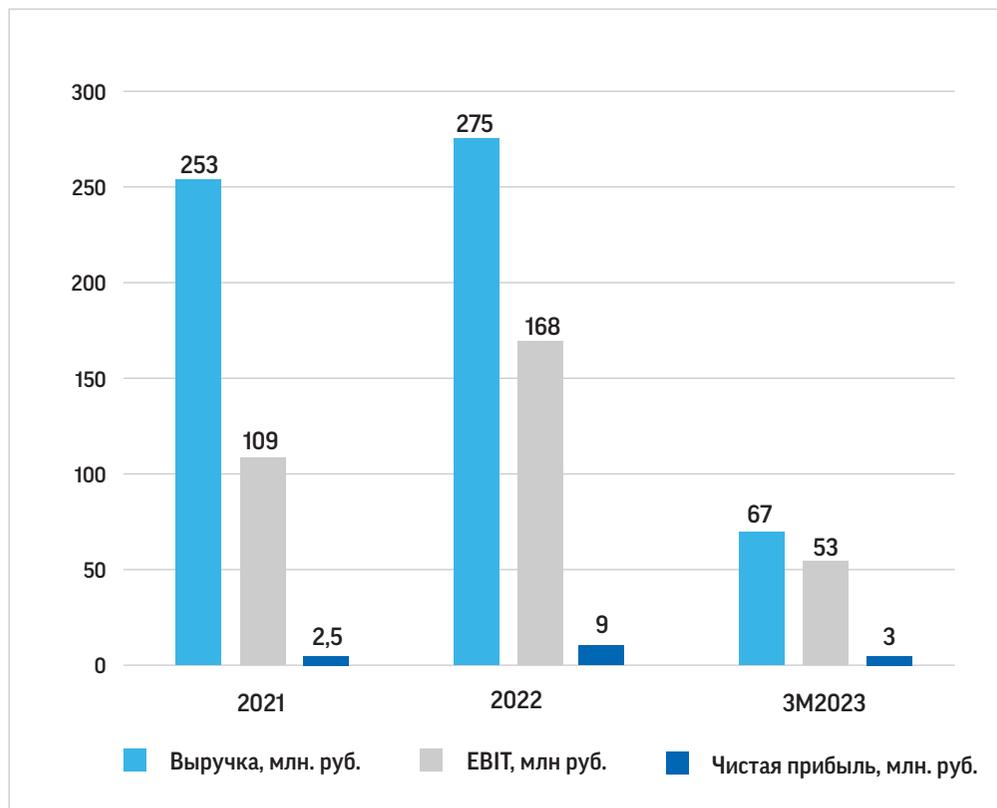
- совершенствование процесса продаж (специализация);
- дальнейшее расширение собственной сети дистрибуции;
- расширение внешней сети дистрибуции, состоящей из поставщиков автотранспортных средств и оборудования;
- повышение стандартов обслуживания клиентов;
- дальнейшее совершенствование качества риск-менеджмента и работы с проблемными активами;
- обеспечение растущей потребности в квалифицированных кадрах за счет качественного подбора, обучения, мотивации, удержания, оценки и развития персонала.

# ФИНАНСОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ: 2021-3М2023

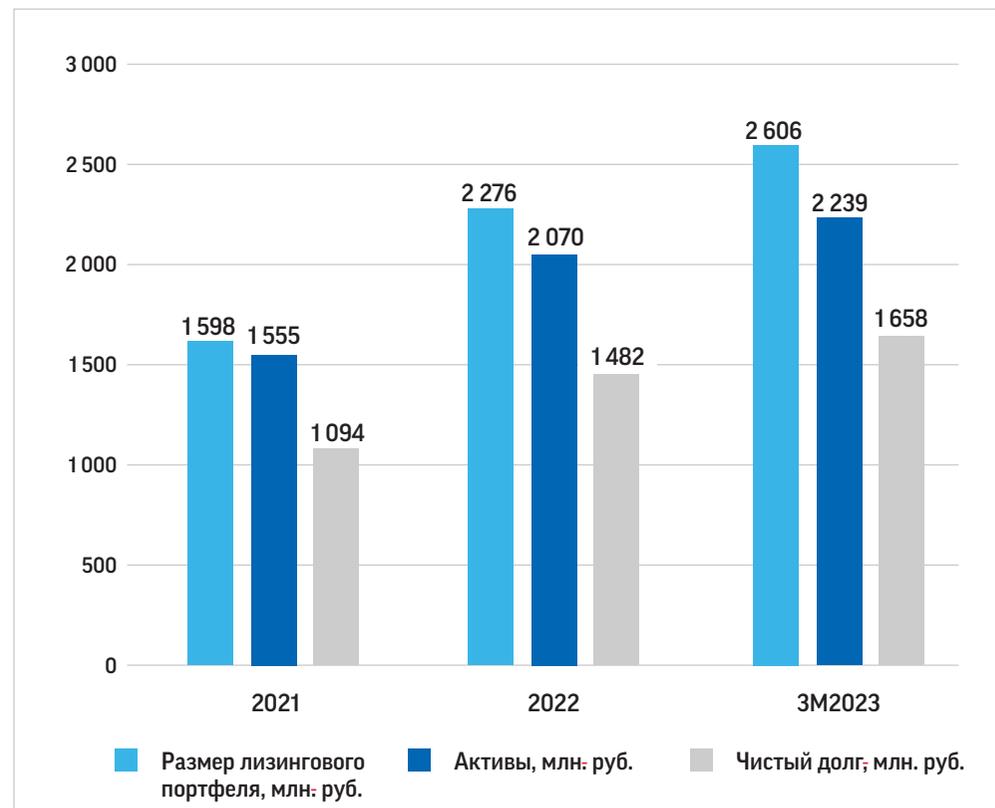
Показатели	Код/Методика расчёта, РСБУ	2021	2022	3М2023
Размер лизингового портфеля, млн руб.	данные компании	1 599	2 276	2 606
Активы, млн руб.	стр. 1600 ф.1	1 555	2 070	2 239
Капитал и резервы, млн руб.	стр. 1300 ф.1	115	125	127
Долгосрочные обязательства, млн руб.	стр. 1400 ф.1	1 280	1 520	1 287
Краткосрочные обязательства, млн руб.	стр. 1500 ф.1	160	426	825
Чистый долг, млн руб.	стр. 1410 ф.1 + стр. 1510 ф.1 - стр. 1250 ф.1	1 094	1 482	1 658
Выручка, млн руб.	стр. 2110 ф.2	253	275	67
Чистая прибыль, млн руб.	стр. 2400 ф.2	2,5	9	3
ЕВИТ, млн руб.	стр. 2300 ф.2 + стр. 2330 ф.2 - стр. 2320 ф.2	109	168	53

# ФИНАНСОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ: 2021-3М2023

## ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, 2021-3М2023



## ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, 2021-3М2023

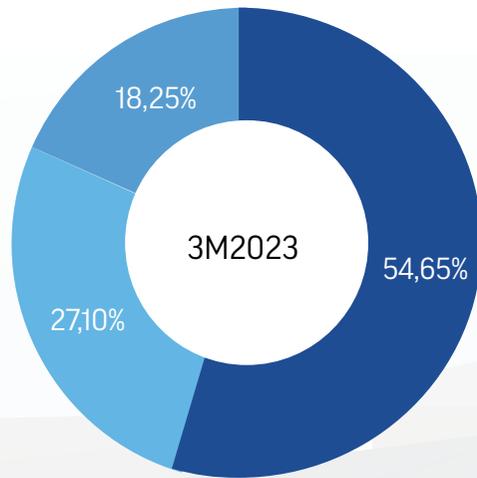
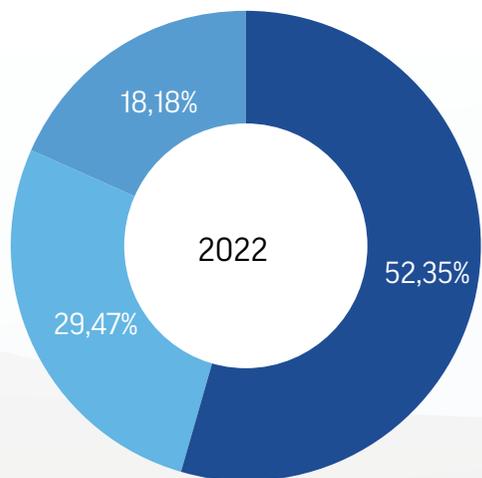


# ФИНАНСОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ: 2021-3М2023

Показатели	Код/Методика расчёта, РСБУ	2021	2022	3М2023
Собственный капитал / активы	стр. 1300 ф.1 / стр. 1600 ф.1	7,4%	6,0%	5,7%
Финансовый долг / собственный капитал	(стр. 1410 ф.1 + стр. 1510 ф.1) / стр. 1300 ф.1	9,75	12,30	13,11
ROE	(стр. 2400 ф.2 (РСБУ) * (365 / Количество дней в периоде)) / ((Собственный капитал на начало периода + Собственный капитал на конец периода) / 2)	2,9%	7,8%	8,1%
Рентабельность по чистой прибыли	стр. 2400 ф.2 / стр. 2110 ф.2	1,0%	3,4%	3,8%
Рентабельность по EBIT	(стр. 2300 ф.2 + стр. 2330 ф.2 - стр. 2320 ф.2) / стр. 2110 ф.2	43,1%	60,9%	78,2%
Лизинговый портфель / чистый долг	лизинговый портфель / (стр. 1410 ф.1 + стр. 1510 ф.1 - стр. 1250 ф.1)	1,46	1,54	1,57

# СТРУКТУРА ЛИЗИНГОВОГО ПОРТФЕЛЯ

Портфель компании широко диверсифицирован, что позволяет снижать риски в случае ухудшения состояния в определенной отрасли или снижения спроса на определенные виды основных средств.



- Транспорт
- Оборудование
- Техника

	2022	3M2023
Транспорт	52,35%	54,65%
Оборудование	29,47%	27,10%
Техника	18,18%	18,25%

данные ООО «ДиректЛизинг»

# ЦЕЛИ И ПАРАМЕТРЫ ВЫПУСКА

Вид ценных бумаг	Биржевые облигации
Иные идентификационные признаки ценных бумаг	Биржевые облигации бездокументарные процентные неконвертируемые с централизованным учетом прав серии 002P-01
Планируемый уровень листинга	Третий уровень
Цели эмиссии ценных бумаг	Привлечение финансирования для приобретения предметов лизинга
Источники исполнения обязательств по ценным бумагам	Денежные средства, полученные в ходе операционной деятельности
Количество размещаемых ценных бумаг в рамках выпуска	200 000 (двести тысяч) штук
Общий объем выпуска	200 000 000 (двести миллионов) рублей
Номинальная стоимость ценной бумаги	1 000
Валюта номинальной стоимости ценной бумаги	Российский рубль
Срок обращения	1 456 дней
Цена размещения	100% к номиналу
Ставка купона (ориентир)	14%
Периодичность выплаты купона	91 день
Количество купонных периодов	16
Амортизация	Равными долями по 6,25% в конце каждого купонного периода
Условия обеспечения	Без обеспечения
ПВО	ООО «РЕГИОН Финанс»
Организатор	ООО «Цифра брокер»
Андеррайтер	ООО «Цифра брокер»

**ООО «ДиректЛизинг»**[www.d-leasing.ru](http://www.d-leasing.ru)**ЦИФРА** брокер**ООО «Цифра брокер»**

Департамент корпоративных финансов

+7 (495) 783 91 73 | [ib@cifra-broker.ru](mailto:ib@cifra-broker.ru) | [ib.cifra-broker.ru](http://ib.cifra-broker.ru)

Настоящий материал не является адресованной для неограниченной группы лиц рекламой ценных бумаг и финансовых инструментов. Информацию, содержащуюся в данном материале, не следует рассматривать в качестве предложения, совета, приглашения или побудительной причины приобрести либо продать те или иные ценные бумаги, либо прочие финансовые инструменты. Данная информация не является индивидуальной инвестиционной рекомендацией, и финансовые инструменты либо операции, упомянутые в ней, могут не соответствовать Вашему инвестиционному профилю и инвестиционным целям (ожиданиям). Определение соответствия финансового инструмента либо операции Вашим интересам, инвестиционным целям, инвестиционному горизонту и уровню допустимого риска является Вашей задачей.

ООО «Цифра брокер» не несет ответственности за возможные убытки в случае совершения операций либо инвестирования в финансовые инструменты, упомянутые в данной информации, и не рекомендует использовать указанную информацию в качестве единственного источника информации при принятии инвестиционного решения. Прошлые показатели не являются гарантией будущих результатов. Стоимость инвестиций может упасть или вырасти, при этом инвестор может не вернуть себе сумму первоначальных инвестиций. Настоящая информация не может быть воспроизведена, повторно распространена или опубликована целиком или частично в каких-либо целях без письменного разрешения ООО «Цифра брокер».